**统一企业2025年华东区福州统一外租仓仓储租用服务项目**

**招标信息公告**

**一、项目名称**

统一企业2025年华东区福州统一外租仓仓储租用服务项目

**二、项目范围/区域**

1、承接项目：

华东区福州统一外租仓仓储租用服务项目：常温仓库提供、仓储租用、产品外箱滚章及人工装/卸货等；

1. 相关仓储租用服务中包含以下仓储需求：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **招标仓库名称** | **服务项目** | **是否提供仓库** | **仓库地址** | **预估需求时间及面积（㎡）** |
| 福州统一外租仓 | 外租仓库 | 是 | 福建省福州市：距福州统一20公里范围内（福州统一地址：福州市马尾区快安延伸区13号） | 202504：约3500㎡；202505：约2500㎡；202506：约6000㎡；202507：约10000㎡；202508：约10000㎡；202509：约5000㎡；202510：约2500㎡；202512：约11000㎡；202601：约11000㎡；预估面积供报价参考，依流量计费 |

3、需求时间：2025年4月1日至2026年1月31日（具体依合同签署为准）。

**三、项目资质要求**

1、注册资金：实缴资本≥1000万（需提供验资证明或最新年度审计报告）；

2、具备正规营业执照；从事仓库管理、仓储管理等年限≥2年；具有仓库管理、仓储服务等相关资质；且可以开具相关增值税发票；仓库场地使用证明；

3、所用仓库具有消防验收意见书或内部消防验收报消防机关备案证明材料。

**四、报名须知：**

1、投标前需交纳投标保证金5万元，中标后转为履约保证金；

2、符合资质要求且邀请参与投标的服务商，我司会安排现场实地评鉴；

3、若投标公司所提供资料有作假情况，一律列入统一集团黑名单中；

4、响应高效、绿色办公理念，可以配合我司推行E签宝电子合同签订工作。

**五、报名必须提供的资料：**

**1、服务商提供的资质证明均为最新版本，不得使用二次以上复印的复印件，所有复印件必须加盖鲜章。**

2、报名资格文件的组成及顺序按照如下要求提供：

A、物流商报名表**（盖章版、Word电子文档均需提供）**；

B、**《营业执照》、《开户许可证》或基本存款账户证明；实缴资本验资证明或最新年度审计报告；**《食品经营许可证》（有即提供）；仓库地址、面积等详细情况，附照片；

C、现有的仓库可提供**场地使用证明（产权证或租赁证明）**：自有的提供房产证（不动产权证）、租赁的提供房东不动产权证及租赁合同，则需确保租赁合同的剩余有效期至少长于本标需求的服务期；**并提供消防验收意见书或内部消防验收报消防机关备案证明材料；**

D、如联络人为法定代表人的请附法定代表人身份证复印件；如联络人为其他授权人的请附授权委托书原件及法定代表人、被授权人身份证复印件、被授权人与投标公司的劳动合同复印件；

E、若注册地址与办公地址不一致，需提供办公地点之产权资料（房产证或租赁合同，加盖公章的复印件）；

F、提交快消品行业客户物流服务合同首页和签字页（可体现合同周期）。

**六、报名方式：**

**有意向之服务商，可至统一企业慧采平台（https://huicai.pec.com.cn，建议使用谷歌浏览器）进行注册，并在网站首页相应的招标公告中进行报名，报名材料请务必在慧采系统全部上传，否则将视为报名失败，具体操作详见操作手册。**

A、联系人：朱女士

B、联系电话：021-22158357/15895650950（在线时间：工作日08:00-17:00）

C、报名时间：2025年3月7日08时至2025年3月13日17时止

D、**另《物流类项目服务商报名表》、《授权委托书》盖公章版原件请2025年3月18日前邮寄至报名联系人：朱女士，收件地址：上海市长宁区虹桥临空经济园区临虹路131号。**

**七、反腐直通车：**

A、为拓宽服务商沟通、监督的渠道，及时制止、查处违纪违法行为，本公司审计部特设置反贪腐直通车，欢迎监督，如实举报。

B、审计投诉（反贪腐直通车）：邮箱（fanfu@pec.com.cn）、电话 （18221429653）

**物流类项目服务商报名表**

项目名称：**统一企业2025年华东区福州统一外租仓仓储租用服务项目**

|  |  |
| --- | --- |
| **一、服务商信息（服务商填写）** | **报名材料** |
| 公司信息 | \*公司名称 |  | 营业执照、开户许可证、资质证书（依我司项目要求提供）之原件扫描件或复印件加盖公章的扫描件。 |
| \*成立时间 |  |
| 资质等级（视需） |  |
| 联络信息 | \*法定代表人 |  | **\*服务商盖章** | 1.法定代表人与联络人**为同一人**，需提供法定代表人身份证复印件加盖公章的扫描件；2.法定代表人与联络人**非同一人**，需提供法定代表人身份证复印件加盖公章的扫描件、联络人身份证复印件加盖公章的扫描件、联络人劳动合同复印件加盖公章的扫描件、授权委托书原件加盖公章的扫描件。 |
| \*联络人/受托人 |  |  |
| \*联络邮箱 |  |
| \*手机 |  |
| \*注册地址 |  | 注册地址与办公地址**若不一致**，需提供办公地址产权证明资料（房产证或租赁合同等原件扫描件或复印件加盖公章的扫描件）。 |
| \*办公地址 |  |
| 租赁/自有仓库地址（福州仓） |  | 面积（㎡） |  |
| 同行业合作客户 |  |
| **二、审核情况（统一公司填写）** |
| 报名材料完整性 | 审核情况 |
| 审核项目 | 是否符合公告要求 | 网络复核真实性 |
| 营业执照复印件 | □提供□未提供 | 营业范围 | □符合□不符合□无要求 | □真实□不真实 |
| 开户许可证复印件 | □提供□未提供 |
| 资质证书/证明文件复印件 | □提供□未提供□无要求 | 注册资本 | □符合□不符合□无要求 | □真实□不真实 |
| 法定代表人身份证复印件 | □提供□未提供 |
| 受托人身份证复印件 | □提供□未提供□无要求 | 资质证书 | □符合□不符合□无要求 | □真实□不真实 |
| 受托人劳动合同复印件 | □提供□未提供□无要求 |
| 授权委托书原件 | □提供□未提供□无要求 | 执业时间 | □符合□不符合□无要求 | □真实□不真实 |
| 办公地点产权证明资料 | □提供□未提供□无要求 |
| 是否违反公司阳光条款 | □是□否 | 是否不合作服务商清单内服务商或股权关联企业 | □是□否 |
| 审核结果 | □合格□不合格 | 审核人员 |  |
| 不合格说明 |  |

备注：以上信息，需填写完整。

授权委托书

授权公司：

法定代表人： 身份证号码：

单位地址：

法定代表人手机号码：

受托人： 身份证号码：

受托人手机号码： 单位及职务：

住址： 邮箱：

**授权事项：**

授权受托人代为参加 **统一企业2025年华东区福州统一外租仓仓储租用** 服务项目投标活动。

**授权范围：**

受托人以授权公司的名义参加**授权**范围内的投标活动，受托人在该项目中的全部投标活动，包括项目**报价、投标、议价（竞价）、合同商谈、签署**，均代表委托人的行为，**并予以承认**。

**授权期间：**

自本授权书签署之日起至上述《授权事项》中列明的统一企业2025年华东区福州统一外租仓仓储租用服务项目招标活动结束时止，如中标至与招标人签订项目合同执行完毕为止。

授权公司（盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

签署日期： 年 月 日