**招标信息公告**

沈阳统一企业有限公司针对沈阳统一2021、2022年消防设施维修与日常保养服务招标，公开征集符合如下要求的服务商伙伴：

1、项目概述：沈阳统一2021、2022年消防设施维修与日常保养服务

合同时间：2021年4月 1 日至2023 年 3 月 31日（以合同签订时间为准）

项目地点：沈阳经济技术开发区六号街15号

项目范围：

乙方负责下列建筑消防设施的维修保养技术服务，维修保养设备的名称、型号及服务单价详见附件项目报价单，其中报价均包括交通食宿费用及其他相关费用。

1. 消防供配电设施；
2. 火灾自动报警系统；
3. 消防供水设施；
4. 消火栓灭火系统；
5. 自动喷水灭火系统；
6. 防排烟系统；
7. 消防专用电话；
8. 防火分隔设施；
9. 按消防法的相关规定，对甲方消防设施每年进行检测一次，并出具年度检测报告(第三方检测报告)，检测报告核准日期需在上一年度检测报告规定有效期内，年度检测费用由乙方承担。

2、项目要求：

1. 维保单位保证维修保养服务的质量，确保消防设施的正常使用，要求设备维修、维护保养完毕后质量稳定可靠。
2. 维保期间内，维保单位负责对甲方消防系统的所有相关故障进行免费检查。消防设施维修时，模块、手报/消报、烟/温感、喷淋头、沟槽件等配件更换由乙方免费提供，维修人工费用由乙方负责。其余消防设施维修或新增消防设施，材料由甲方提供，人工费用依据项目报价单进行核算。
3. 乙方应确保现场维修、保养、检测等工作人员至少有1名（或以上）持有中级技能（含）以上等级职业资格证书，合同签订后，乙方持证人员须在甲方工务完成备案。
4. 乙方应同步配置1名（或以上）辅助工，并按合同约定由乙方自行购买保险，进入甲方厂内时须做好登记备案。
5. 乙方每月按照维保确认单和《建筑消防设施的维护管理》（GB25201） 等消防技术标准规定的内容、程序、周期等要求，对合同约定范围内的建筑消防设施开展检查、维修、保养、测试等技术服务，并填写维保确认单交由甲方存档。
6. 在巡查、巡检中发现建筑消防设施存在问题、故障，乙方接到甲方通知后，应当在48小时到厂组织维修，尽快排除故障并记录存档。
7. 对故障零部件提供临时备件，保障消防设施能够在紧急状态下发挥作用。
8. 维保厂家需义务配合政府主管部门对我司消防系统进行的各项检查、检测。

3、保证金缴纳：投标保证金6000元，履约保证金6000元，具体以招标说明书为准。

4、服务商资质要求：

A、营业范围：无；

B、具备资质：当地消防大队颁发的维保资质证书；

C、注册资本：无要求；

D、公司执业时间：执业≥2年。

E、具备E签宝电子印章（可新申请）

（<https://unici.pec.com.cn/common/apply/company/hcs/add>）

5、报名方式：

A、联系人： 陈宇

B、电话：021-22158353/13776340245

C、邮箱： chenyu3@pec.com.cn

D、报名时间： **2021年 02月01日08时至2021年02月07日17时止**

E、以上各类证书、证明材料复印件加盖公章，扫描至我司邮箱审核（报名表Word文档同步提供）；

6、报名须知：

A、资质初审合格后，将统一安排参与招投标工作。

B、若投标公司所提供资料有作假情况，一律列入统一集团黑名单中。

7、反腐直通车：

A、为拓宽服务商沟通、监督的渠道，及时制止、查处违纪违法行为，本公司内审部特设置反贪腐直通车，欢迎监督，如实举报。

B、内审投诉（反贪腐直通车）：**邮箱（fanfu@pec.com.cn）、电话 （18221429653）**。

**服务商 报名表**

引进项目：沈阳统一2021、2022年消防设施维修与日常保养服务

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一、服务商信息（服务商填写）** | | | | | | | **报名材料** | |
| 公司信息 | \*公司名称 |  | | | | | 营业执照、开户许可证、资质证书（依我司项目要求提供）。 | |
| \*成立时间 |  | | | | |
| 资质等级（视需） |  | | | | |
| 联络信息 | \*法人 |  | | **\*服务商盖章** | | | 1.法人与联络人**为同一人**，需提供法人身份证复印件；  2.法人与联络人**非同一人**，需提供法人身份证复印件、联络人身份证复印件、联络人劳动合同复印件、授权委托书原件。 | |
| \*联络人/受托人 |  | |  | | |
| \*联络邮箱 |  | |
| \*手机 |  | |
| \*注册地址 |  | | 注册地址与办公地址**若不一致**，需提供办公地址产权证明资料（房产证或租赁合同等）。 | |
| \*办公地址 |  | |
| **二、审核情况（统一公司填写）** | | | | | | | | |
| 报名材料完整性 | | | 审核情况 | | | | | |
| 审核项目 | | 是否符合公告要求 | | | 网络复核真实性 |
| 营业执照复印件 | | □提供 □未提供 | 营业范围 | | □符合 □不符合 □无要求 | | | □真实 □不真实 |
| 开户许可证复印件 | | □提供 □未提供 |
| 资质证书/证明文件复印件 | | □提供 □未提供 □无要求 | 注册资本 | | □符合 □不符合 □无要求 | | | □真实 □不真实 |
| 法人身份证复印件 | | □提供 □未提供 |
| 受托人身份证复印件 | | □提供 □未提供 □无要求 | 资质证书 | | □符合 □不符合 □无要求 | | | □真实 □不真实 |
| 受托人劳动合同复印件 | | □提供 □未提供 □无要求 |
| 授权委托书原件 | | □提供 □未提供 □无要求 | 执业时间 | | □符合 □不符合 □无要求 | | | □真实 □不真实 |
| 办公地点产权证明资料 | | □提供 □未提供 □无要求 |
| 是否竞品控股、参股、转投资 | | □是 □否 | 是否违反公司阳光条款 | | | □是 □否 | | |
| 是否发生重大安全事故、重大质量事故 | | □是 □否 | 是否不合作服务商清单内服务商或股权关联企业 | | | □是 □否 | | |
| 审核结果 | | □合格 □不合格 | 审核人员 | |  | | | |
| 不合格说明 | |  | | | | | | |

备注：以上信息，除统一公司填写栏外，需填写完整， \* 项目为必填项。

授权委托书

授权公司：

法定代表人： 身份证号：

单位地址：

**法人手机号码：**

受托人： 身份证号码：

**受托人手机号码：** 单位及职务：

住址： **邮箱：**

**授权事项：**

授权受托人代为参加**沈阳统一2021、2022年消防设施维修与日常保养服务**投标活动。

**授权范围：**

受托人以授权公司的名义参加**授权**范围内的投标活动，受托人在该项目中的全部投标活动，包括项目**报价、投标、议价（竞价）、合同商谈、签署**，均代表委托人的行为，**并予以承认**。

**授权期间：**

自本授权书签署之日起至上述《授权事项》中列明的 沈阳 统一企业有限公司项目招标活动结束时止，如中标至与招标人签订项目合同执行完毕为止。

授权公司（盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

签署日期： 年 月 日